

## **Verkauft!** Bauland-Grossparzelle in Männedorf



Oben: Unüberbauter nördlicher Teil der Baulandparzelle mit diversen rechtlichen Problemen (Bach- oder Waldabstand, Baulinie, Nachbarschaftsanliegen usw.)

### **Sachkompetenz im Team**

Ein grosses Bauvolumen wird auf relativ kleinem Raum realisiert, sorgfältig eingebettet neben dem angrenzenden Bach und der bestehenden Kernzonen-Bausubstanz (unten). Ein optimaler Uebergang von den bestehenden Bauernhäusern zum Neubauprojekt garantiert auch die Werterhaltung der südlich angrenzenden Kernzonenbauten.

Gesamtberatung: Verkauf - Steuerrecht - Erbrecht

